

Zmluva o správe a odbornom výkone prevádzky

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „Zmluva“)

Názov: Obec Pavlova Ves
Sídlo: Pavlova Ves 26
IČO: 00315672
Zastúpená: Rudolf Tomko, starosta
Bankové spojenie: SK86 0200 0000 0000 2282 4342
Tel. kontakt: +421 911 346 564
E-mail: oupavlovaves@stuffnet.sk

(ďalej len „Obec“)

a

Obchodné meno: **Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
IČO: 36 672 441
IČ DPH: 2022236557
Údaj o zápise v OR: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sa, vl.č.: 10547/L
Zastúpená: Ing. Peter Hruška, člen predstavenstva
Ing. Ján Kazár, člen predstavenstva
Bankové spojenie: 0302453005/5600 vedený v Prima banka, a. s.
Tel. kontakt: +421 44 543 7710
E-mail: sekretariat@lvsas.sk

(ďalej len „LVS, a.s.“)
(spolu aj „zmluvné strany“)

PREAMBULA

- LVS, a.s., je osobou odborne spôsobilou v oblasti správy a prevádzkovania verejných vodovodov a verejných kanalizácií a držiteľom potrebných oprávnení na výkon týchto činností.
- Obec ako vlastník verejného vodovodu odovzdáva do prevádzky verejný vodovod LVS, a.s., ktorého stavba sa realizovala na základe stavebného povolenia vydaného OÚ Lipt. Mikuláš dňa 24.8.2000 pod číslom ŠVS – 2000/00770 - Mk, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.9.2000 a ktorý má povolenú skúšobnú prevádzku Okresným úradom, odborom životného prostredia pod číslom OU-LM-OSZP-ŠVS – 2014/005644 – 003/Li a za účelom efektívneho zabezpečenia verejnoprospešnej služby, t.j. aby LVS, a.s., verejný vodovod spravovala a prevádzkovala v súlade s verejným záujmom.
- Zmluvné strany si Zmluvou vymedzujú vzájomné práva a povinnosti, v súvislosti so správou a prevádzkou verejného vodovodu vo vlastníctve Obce.

Čl. I. Predmet

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom zmluvy je prevádzkovanie a správa zvereného verejného infraštruktúrneho majetku – verejný vodovod Obce Pavlova Ves spoločnosťou LVS, a.s. (ďalej len infraštruktúrny majetok).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku Obce LVS, a.s., zabezpečí v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z.z.“) a v súlade s :
 - a. platnými právnymi predpismi
 - b. aktuálnym prevádzkovým poriadkom infraštruktúrneho majetku spracovaným v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ak je vypracovaný
 - c. platnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy
 - d. projektovou dokumentáciou
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovaním zvereného infraštruktúrneho majetku je:
 - a. zabezpečiť dostatočné množstvo zdravotne bezchybnej pitnej vody pre verejnú potrebu a zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody pre odberateľov, okrem zabezpečenia dostatočného množstva požiarnej vody počas skúšobnej prevádzky
 - b. vykonávať riadnu a pravidelnú kontrolu technického stavu zvereného infraštruktúrneho majetku Obce
 - c. vykonávať odborný dohľad, odbery vzoriek a metodicko-technické riadenie úpravy a dodávky pitnej vody
 - d. poskytovať údaje, ktorými prevádzkovateľ disponuje pre splnenie oznamovacej povinnosti vlastníka verejného vodovodu pre orgány verejnej správy po skolaudovaní.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. II. Správa a prevádzkovanie verejného vodovodu

1. Práva a povinnosti Obce:
 - a. Obec je povinná oboznámiť LVS, a.s., s technickým stavom infraštruktúrneho majetku,
 - b. Obec je povinná poskytnúť LVS, a.s., všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré vyplývajú LVS, a.s., zo Zmluvy (najmä prevádzkový poriadok infraštruktúrneho majetku, platné rozhodnutia orgánov verejnej správy, projektovú dokumentáciu),
 - c. Obec je povinná informovať LVS, a.s., o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť správu a prevádzku infraštruktúrneho majetku a plnenie ustanovení Zmluvy,
 - d. Obec je povinná umožniť zamestnancom LVS, a.s., prístup na nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú objekty infraštruktúrneho majetku za účelom plnenia povinností zo Zmluvy,
 - e. Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a hospodárnosti prevádzky vodovodu, na zaistení kvalitatívnych ukazovateľov pitnej vody, na bezporuchovom zásobovaní vodou
 - f. Prizvať zástupcu prevádzkovateľa k rokovaniam, na ktorých budú prerokované návrhy na použitie prostriedkov na obnovu a investície alebo prevádzky prevádzkovateľa, prípadne iné dôležité záležitosti týkajúce sa zmluvných strán
 - g. Obec sa zaväzuje poskytnúť po celú dobu trvania zmluvného vzťahu potrebnú súčinnosť, ak o to LVS, a.s., Obec požiada

- h.** Obec je povinná prizývať prevádzkovateľa k rozvojovým aktivitám obce v súvislosti s prevádzkou verejného vodovodu a to najmä pri prerokovávaní doplnkov územných plánov Obce, tvorbe nových stavebných obvodov a pod.
- i.** Obec je povinná určiť kontaktnú osobu, ktorá poskytne LVS, a.s. potrebné údaje pre prevádzku verejného vodovodu a zároveň bude potvrdzovať a verifikovať výkony vzniknuté pri prevádzkovej činnosti vid'. čl. III.

2. Práva a povinnosti LVS, a.s.:

- a.** LVS, a.s., je povinná prevádzkovať infraštruktúrny majetok v súlade s právnymi predpismi, prevádzkovým poriadkom infraštruktúrneho majetku a podmienkami stanovenými na prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
- b.** LVS, a.s., je povinná vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu infraštruktúrneho majetku v zmysle prevádzkového poriadku,
- c.** LVS, a.s., je povinná odovzdať Obci na jej požiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia žiadosti Obce LVS, a.s.,
- d.** LVS, a.s., je povinná umožniť prístup k objektom a zariadeniam infraštruktúrneho majetku osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zákona č. 442/2002 Z.z. alebo podľa iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ak spĺňajú kritériá ustanovené osobitnými predpismi,
- e.** LVS, a.s., je povinná viesť prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach infraštruktúrneho majetku a poskytnúť údaje z tejto evidencie Obci,
- f.** LVS, a.s., je povinná poskytovať Obci potrebné údaje na spracovanie situačných správ a údaje na koncepcnú činnosť podľa §15 ods. 6/§ 16 ods. 6 zákona č. 442/2002 Z.z.,
- g.** LVS, a.s., je povinná bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľností na infraštruktúrny majetok,
- h.** LVS, a.s., je povinná bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania vodovodných prípojok,
- i.** LVS, a.s., je povinná poskytnúť za odplatu technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie vodovodných prípojok,
- j.** LVS, a.s., je povinná vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na zásobovanie pitnou vodou do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti,
- k.** LVS, a.s., je povinná na žiadosť projektanta alebo stavebníka za odplatu zakresliť smer a výšku podzemného potrubia infraštruktúrneho majetku do jeho dokumentácie do 15 dní odo dňa doručenia žiadosti alebo smer a výšku vytýčiť v teréne do 7 dní odo dňa doručenia žiadosti,
- l.** LVS, a.s., je povinná zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie najmenej počas 10 rokov,
- m.** LVS, a.s., má právo požadovať od odberateľa (vlastníka prípojky), aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku infraštruktúrneho majetku; inak odberateľ zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil,
- n.** LVS, a.s., má právo v spolupráci s obcou rozhodovať o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na infraštruktúrny majetok, o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke,
- o.** LVS, a.s. má právo zúčastniť sa prerokovania a schválenia použitia prostriedkov Obce na obnovu a investície pre nasledujúci rok
- p.** LVS, a.s. má výhradné právo na napojenie nových vodovodných prípojok na verejný vodovod

- q. LVS, a.s. má povinnosť do 24 hodín od identifikovania poruchy na verejnom vodovode nastúpiť na realizáciu jej odstránenia. V prípade, že to nebude možné zabezpečiť na vlastné náklady náhradné zásobovanie pitnou vodou z cisterny do doby realizácie opravy
3. Zmluvné strany sa dohodli, že LVS, a.s., má právo na úhradu za dodávku vody v zmysle platného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „vodné“), vedenie zmluvnej dokumentácie vzťahujúcej sa k infraštruktúrnemu majetku a zabezpečenie dodávateľských vzťahov s odberateľmi/producentmi v Obci.

Čl. III.

Cena, fakturácia, platby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že LVS, a.s., v rámci správy a prevádzky znáša náklady na prevádzku infraštruktúrneho majetku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za náklady na správu a prevádzku sa nepovažujú:
 - a. zásahy investičného charakteru,
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúr bude 30 dní od vystavenia faktúry.
4. Ak Obec v primeranej lehote nezabezpečí financovanie činnosti podľa čl. III. ods. 2. Zmluvy je LVS, a.s., oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie sa vykoná písomnou formou a je účinné dňom doručenia zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. IV.

Zánik trvania Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený Zmluvou zaniká:
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b. výpoveďou Zmluvy v zmysle čl. IV. ods. 2. Zmluvy,
 - c. odstúpením od Zmluvy v prípadoch, v ktorých to ustanovuje Zmluva alebo zákon. Odstúpenie sa vykoná písomnou formou a je účinné dňom doručenia zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákolvek zo zmluvných strán má právo Zmluvu písomne vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. V.


Záverečné ustanovenia

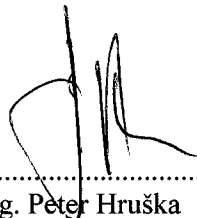
1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy založené Zmluvou sa budú spravovať slovenským právnym poriadkom, najmä Obchodným zákonníkom, zákonom č. 442/2002 Z.z. a ostatnými platnými právnymi predpismi.
2. V prípade pochybností sa akákoľvek písomnosť týkajúca sa právneho vzťahu založeného touto Zmluvou považuje za doručенú tri dni odo dňa odoslania pričom deň, v ktorom bola písomnosť odoslaná sa do lehoty nezapočítava. Ak nie je možné určiť deň odoslania, písomnosť sa považuje za doručенú 5 deň odo dňa jej vystavenia, pričom deň vystavenia sa do lehoty nezapočítava.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch a každá strana obdrží po dva.

4. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy Zmluvy.
5. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k tejto Zmluve na základe vzájomnej dohody.
6. Zmluva je platná odo dňa podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
7. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia

V Pavlovej Vsi, dňa 15. Október 2014

V Liptovskom Mikuláši, dňa


.....
Rudolf Tomko
Starosta


.....
Ing. Peter Hruška
člen predstavenstva


Liptovská
vodárenská
spoločnosť, a.s.
①
Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš


.....
Ing. Ján Kazár
člen predstavenstva

