

Zmluva o dielo

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Obec Pavlova Ves**
Sídlo: 032 21 Pavlova Ves 26
V zastúpení: Daniel Bacúr, starosta obce
IČO: 00315672
DIČ: 2020581629
Bankové spojenie: VÚB a. s.
Číslo účtu: SK86 0200 0000 0000 2284 4342
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: **Stavby Liptov s.r.o.**
Sídlo: Na Ostrove 298, 032 03 Liptovský Ján
IČO: 53500881
DIČ: 2121518883
Bankové spojenie: Fio Banka, a.s.
Číslo účtu: SK33 8330 0000 0023 0203 9874
(ďalej ako zhotoviteľ)

II.

Východiskové údaje

1. **Názov stavby:** „Prístrešok“ – pri dome poslednej rozlúčky
2. **Miesto stavby:** obec Pavlova Ves, okres Liptovský Mikuláš.

III.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavbu s názvom: „Prístrešok“ – pri dome poslednej rozlúčky.
2. Práce budú vykonávané podľa projektovej dokumentácie. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny diela podľa čl. V., bod 1 Zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: do 01.10.2023.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa..

V.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená cenovou ponukou v **celkovej výške 9 794 eur**.
2. Cena zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa projektovej dokumentácie, a to predovšetkým:
 - zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie odovzdanie a ochrana všetkých častí diela,
 - riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - doprava, poradenstvo, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri ukončení prác,
 - všetky vedľajšie náklady, poplatky, náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, materiálom potrebným na vykonanie diela a pod.

VI.

Platobné podmienky

1. Cenu za vykonané dielo uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, vystavenej najskôr v deň odovzdania diela.
2. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedeným v tejto zmluve. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
3. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je kópia protokolu o prevzatí diela.

VII.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
3. Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII, bod 1.

VIII.

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
2. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
3. Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
4. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
5. Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX.

Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto sankciách:

- Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X.

Vyššia moc

1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
2. Na účely tejto zmluvy sa za okolností vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka

XI.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy a podmienky tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou

XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Podmienkou účinnosti tejto zmluvy je aj jej zverejnenie v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Pavlovej Vsi dňa 2.6.2023

Za objednávateľa:



V Liptovskom Jáne dňa

Za zhotoviteľa: